CITTÀ DI RAPALLO

C.A.P. 16035 – centralino 0185.6801
Settore 3 : Servizi Tecnici – Ufficio Infrastrutture e Strade
e-mail: infrastrutture_strade@comune.rapallo.ge.it

Raccomandata RR

e p.c. al Comando di Polizia Municipale
e
all'Ufficio dell'Edilizia Privata
SEDE

Comune di Rapallo
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0009152/2024 del 15/02/2024
A.O.O. - c_h183 - Class. : 6.3

Oggetto: **INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA MURATURE PRESSO VILLA BELVEDERE DI VIA ASCHIERI CIV. 33 - Foglio 24 Mapp. 430 - 3560 INGIUNZIONE**

Con riferimento all'ingiunzione trasmessa a mezzo PEC in data 07/08/2020 prot. 30322/2020 e conseguentemente alle attività all'epoca eseguite per la relativa messa in sicurezza dei tratti attenzionati, con la presente ad oggi si richiedono le opportune verifiche ed il completamento dei seguenti interventi contenuti all'interno della predetta ingiunzione e che si riportano per migliore chiarezza:

- per il punto di ripresa foto n. 4) "costruzione in muratura instabile da verificare in corrispondenza dell'accesso pedonale alla Villa sulla via pedonale che collega Via Aschieri a Salita Sant'Agostino - mappale 3560 (prop. e servitù di passo per l'accesso alla villa anche dell'altro avente diritto

ritenendo ad oggi invariato lo stato dei luoghi, si richiede una verifica statica-strutturale da eseguirsi anche tramite tecnico abilitato per accertarne lo stato manutentivo-conservativo e di stabilità strutturale a salvaguardia della pubblica e privata incolumità.

- punto di ripresa foto n. 3) "Il muro di sostegno sulla via pedonale che collega Via Aschieri a Salita Sant'Agostino presenta rigonfiamenti pericolosi - mappale 430 (prop.

e

- punto di ripresa foto n. 12) "muro di sostegno su Via Aschieri con rigonfiamenti significativi e distacchi di elementi lapidei in sommità e porzione già franata da ripristinare - mappale 3560 (prop.

Firmato Da: PAOLO LAZZERINI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 6ee20725314a7c9b1ffcf3de6282d99

riscontrando ad oggi ancora presenti le paratie provvisorie di contenimento del terrapieno per la preventiva messa in sicurezza del fronte franoso, si richiede l'esecuzione delle opere di completamento e ripristino delle murature franate.

Si allega la documentazione fotografica del sopralluogo effettuato.

Dato atto che da verifiche catastali le proprietà dei terreno oggetto di ingiunzione sono individuate come segue:

Foglio 24 mapp. 430 (Foto 3) intestato ai Sig.ri:

Foglio 24 mapp. 3560 (Foto 4 e 12) intestato ai Sig.ri:

Visto l'art. 30 del vigente Codice della Strada D. Lgs. 285/1990 e s.m.i. che riporta nello specifico al comma 1 l'indicazione che i fabbricati ed i muri di qualunque genere fronteggianti le strade devono essere conservati in modo da non compromettere l'incolumità pubblica e da non arrecare danno alle strade ed alle relative pertinenze ed al comma 2 che il Comune di Rapallo, intestatario dell'area demaniale stradale in oggetto, provvede alla diffida nei confronti della proprietà per la relativa messa in sicurezza;

Accertato l'evidente stato di potenziale pericolo per l'incolumità pubblica, si

INGIUNGE

Ai proprietari dei terreni contraddistinti sul catastale **Foglio 24 mapp. 430 e 3560, ognuno per le proprie competenze e le relative quote di proprietà**

di provvedere con effetto immediato e comunque non oltre 15 giorni dal ricevimento/ notifica del presente provvedimento, ad un intervento di verifica, messa in sicurezza/ ripristino della porzione di muratura in argomento.

E' fatta salva, a diretta cura e responsabilità dei proprietari, la conformazione delle opere ai vincoli e norme esistenti in temi urbanistico-edilizio, sismico, statico, paesaggistico ecc.

Per l'avvio dell'eventuale cantiere per la messa in sicurezza, e per le necessarie comunicazioni ed eventuali pratiche di occupazione suolo, dovranno essere contattati la Polizia Amministrativa (0185.51384) e l'Ufficio Infrastrutture e Strade (0185.680208).

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e segg. della Legge n. 241/1990 si comunica che:

- la presente ingiunzione ha carattere d'urgenza e pertanto la stessa costituisce anche avvio del procedimento;
- il Responsabile del procedimento è il Funzionario Tecnico Settore 3 - SS.TT. Geom. Marco Grosso;

Firmato Da: PAOLO LAZZERINI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 6ea20725314a7c9b1ffcf3d3e6282d99

- l'Amministrazione competente è il Comune di Rapallo, Settore 3 - Ufficio Infrastrutture e Strade, con sede in Piazza delle Nazioni 4, 2° piano, ove è possibile rivolgersi per informazioni sullo stato del procedimento ed eventualmente prendere visione ed ottenere copia degli atti rivolgendosi al Geom. Marco Grosso (tel. 0185 680208);

- in caso di inottemperanza saranno erogate le sanzioni amministrative di cui all'art. 30, comma 8, del D. Lgs. n. 282/95 e s. m. ed i. (Codice della Strada);

- la S.V., ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett. b, della Legge 241/90, ha diritto di presentare memorie scritte e documenti entro 10 giorni dal ricevimento della presente al suddetto Ufficio ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento;

- avverso il presente provvedimento è consentito il ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero in alternativa il ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine rispettivamente di gg. 60 e gg. 120 decorrenti dalla data di notifica del provvedimento stesso;

- il presente provvedimento è inviato per quanto di competenza al Settore 6 - Edilizia Privata ed al Comando di Polizia Municipale.

IL FUNZIONARIO TECNICO
Geom. Marco Grosso

Firmato Da: PAOLO LAZZERINI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 6ea20725314a7c9b1ffcf3d3e6282d99

CITTÀ DI RAPALLO

C.A.P. 16035 – centralino 0185.6801

Settore 3 : Servizi Tecnici – Ufficio Infrastrutture e Strade

e-mail: infrastrutture_strade@comune.rapallo.ge.it

Ortofoto satellitare Via Aschieri civ. 33



Firmato Da: PAOLO LAZZERINI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 6ea20725314a7c9b1ffcf3d3e6282d99

CITTÀ DI RAPALLO

C.A.P. 16035 – centralino 0185.6801

Settore 3 : Servizi Tecnici – Ufficio Infrastrutture e Strade

e-mail: infrastrutture_strade@comune.rapallo.ge.it

Estratto di Mappa catastale: Foglio 24 Mapp. 430-3560



Firmato Da: PAOLO LAZZERINI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 6ea20725314a7c9b1ffcf3d3e6282d99

CITTÀ DI RAPALLO
C.A.P. 16035 – centralino 0185.6801
Settore 3 : Servizi Tecnici – Ufficio Infrastrutture e Strade
e-mail: infrastrutture_strade@comune.rapallo.ge.it



Foto 3



Foto 4

Firmato Da: PAOLO LAZZERINI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 6ea20725314a7c9b1ffcf3d3e6282d99

CITTÀ DI RAPALLO
C.A.P. 16035 – centralino 0185.6801
Settore 3 : Servizi Tecnici – Ufficio Infrastrutture e Strade
e-mail: infrastrutture_strade@comune.rapallo.ge.it

Foto 12



Firmato Da: PAOLO LAZZERINI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 6ea20725314a7c9b1ffcf3d3e6282d99